

<http://ugtg.org/spip.php?article543>



Projet de construction : La réalisation de l'implantation

- Repères - Faire -



Date de mise en ligne mardi 9 septembre 2008

Copyright © UGTG.org - Tous droits réservés

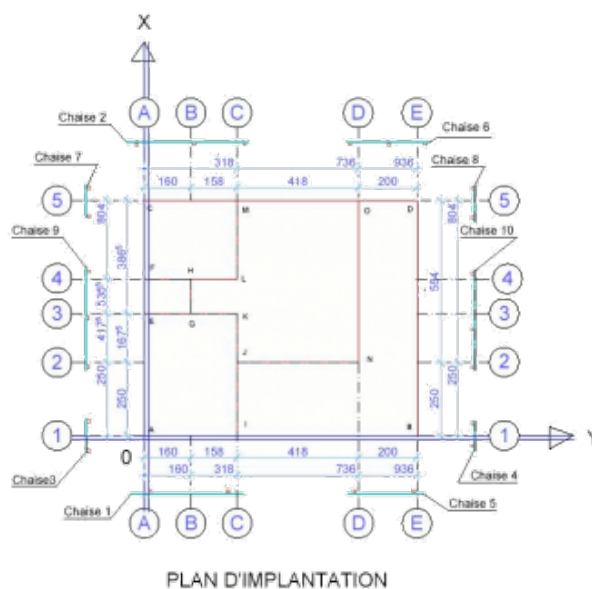
Nous voilà arrivés au stade de la construction. Ce que nous appelons ici la **Phase III**.

Les travaux de nettoyage (débroussaillage, élagage, etc.) et de décapage de la terre végétale sont faits ; le terrain est maintenant prêt à recevoir la maison.

La Réalisation de l'implantation

L'implantation d'une construction est la première étape sur le terrain concernant l'acte de construire. Elle est très importante et même déterminante pour la suite des opérations.

L'implantation consiste à matérialiser sur le terrain tous les tracés géométriques prévus par le plan d'implantation joint ci-après.



Coordonnées des points d'intersection :

A(0 ;0), B(9.36 ;0), C(0 ;8.04), D(9.36 ;8.04), E(0 ;4.175),
F(0 ;5.355), G(1.60 ;4.175), H(1.60 ;5.355), I(3.18 ;0), J(3.18 ;2.50), K(3.18 ;4.175), L(3.18 ;5.355), M(3.18 ;8.04),
N(7.36 ;2.50), O(7.36 ;8.04).

Lecture des points, prenons quelques points :

- Le point A de coordonnée 0 sur l'axe des X et 0 sur l'axe des Y on n'a pas bougé de l'origine,
- Le point B (9.36 ; 0), on avance de 9.36m sur X et on reste fixe sur Y,
- Le point C (0,8.04), on reste fixe sur X et on avance sur Y de 8.04m,

- Le point D (9.36 ; 8.04), on avance sur X de 9.36m et de 8.04 sur Y.

C'est le même principe que dans le jeu de bataille navale. Nous pouvons dès lors placer les autres points.

Le plan indique :

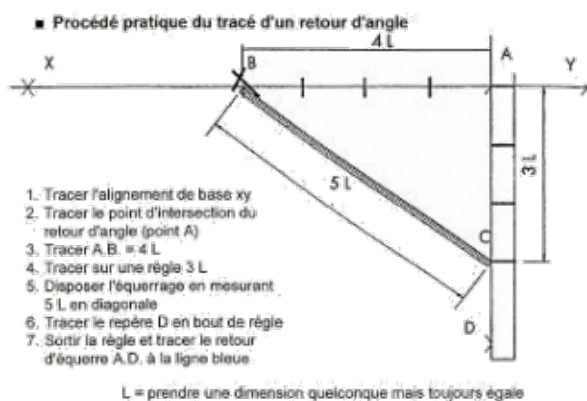
- Le nom des axes horizontaux (1, 2, 3, 4,5) en trait rouge,
- Le nom des axes verticaux (A, B, C, D, E) en trait rouge,
- Les points d'intersection (a,b,c,...,m,n o) ainsi que leurs coordonnées,
- Les chaises matérialisant les axes servant à tendre les cordeaux (ficelles),
- La cotation d'axe en axe et la cotation d'axe cumulé.

Comment réaliser l'implantation ?

1 - Le piquetage qui consiste à :

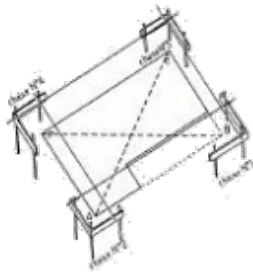
- Positionner des lignes de référence OX et OY (repère orthonormé) situées respectivement sur les axes A et 1.
- Placer les points a, b, c, d à l'aide de piquets enfoncés dans le sol.

Cela représente l'implantation sommaire de la maison visant à positionner les chaises. Elle peut-être faite avec la règle des 3,4,5 (équerre) ou mieux, ce qui est conseillé, le théodolite (appareil électronique permettant entre autres de tracer des lignes perpendiculaires).



2 - La pose des chaises (1 mètre du sol :)

N.B. : Ecartées de 1,50m à 3m pour permettre les fouilles, le passage du tractopelle...

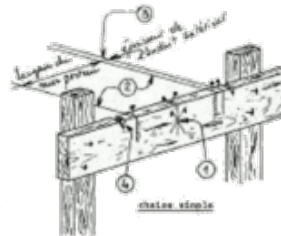


- » Mise en place par le responsable du chantier
- » Elles servent à "asseoir" la construction sur le terrain
- » Elles déterminent les alignements des murs porteurs

3 - Le report des axes (A,B,C,D,E et 1,2,3,4,5) sur les chaises.

Chaque responsable a sa façon de matérialiser les murs sur les chaises.

- ① Le repérage de l'axe du mur porteur
- ② La largeur du mur porteur
- ③ Le fini extérieur de la construction
- ④ La largeur des fondations ou du soubassement, etc.



Les erreurs courantes à éviter :

- - Mauvais emplacement de l'ouvrage,
- - Inversion des façades,
- - Fausse équerre,
- - Dimensions erronées.

L'ouvrage est implanté, on peut passer au traçage des fondations.

Article précédent : [La réalisation sur le terrain.](#)