

<http://ugtg.org/spip.php?article543>



# Projet de construction : La réalisation de l'implantation

- Repères - Faire -



Date de mise en lignemardi 9 septembre 2008

---

Copyright © UGTG.org - Tous droits réservés

---

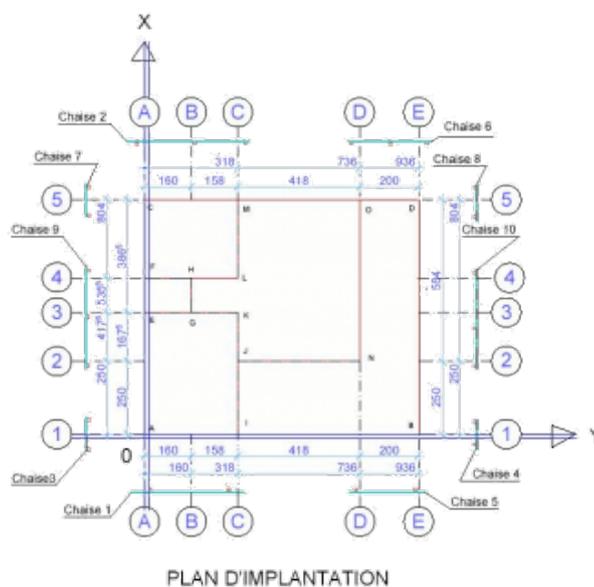
Nous voilà arrivés au stade de la construction. Ce que nous appelons ici la **Phase III**.

Les travaux de nettoyage (débroussaillage, élagage, etc.) et de décapage de la terre végétale sont faits ; le terrain est maintenant prêt à recevoir la maison.

## La Réalisation de l'implantation

L'implantation d'une construction est la première étape sur le terrain concernant l'acte de construire. Elle est très importante et même déterminante pour la suite des opérations.

**L'implantation consiste à matérialiser sur le terrain tous les tracés géométriques prévus par le plan d'implantation joint ci-après.**



### Coordonnées des points d'intersection :

A(0 ;0), B(9.36 ;0), C(0 ;8.04), D(9.36 ;8.04), E(0 ;4.175),  
F(0 ;5.355), G(1.60 ;4.175), H(1.60 ;5.355), I(3.18 ;0), J(3.18 ;2.50), K(3.18 ;4.175), L(3.18 ;5.355), M(3.18 ;8.04),  
N(7.36 ;2.50), O(7.36 ;8.04).

### Lecture des points, prenons quelques points :

- Le point A de coordonnée 0 sur l'axe des X et 0 sur l'axe des Y on n'a pas bougé de l'origine,
- Le point B (9.36 ; 0), on avance de 9.36m sur X et on reste fixe sur Y,
- Le point C (0,8.04), on reste fixe sur X et on avance sur Y de 8.04m,

- Le point D (9.36 ; 8.04), on avance sur X de 9.36m et de 8.04 sur Y.

C'est le même principe que dans le jeu de bataille navale. Nous pouvons dès lors placer les autres points.

### Le plan indique :

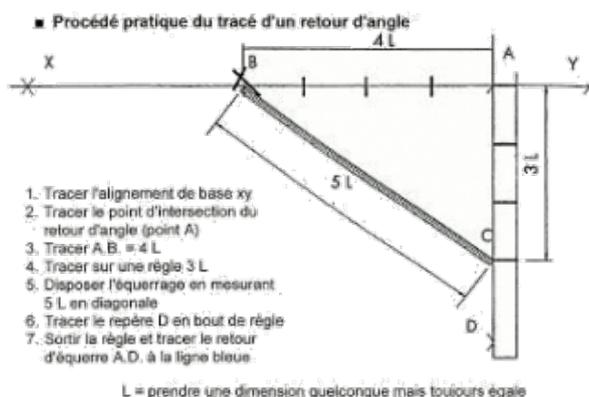
- Le nom des axes horizontaux (1, 2, 3, 4,5) en trait rouge,
- Le nom des axes verticaux (A, B, C, D, E) en trait rouge,
- Les points d'intersection (a,b,c,...,m,n o) ainsi que leurs coordonnées,
- Les chaises matérialisant les axes servant à tendre les cordeaux (ficelles),
- La cotation d'axe en axe et la cotation d'axe cumulé.

## Comment réaliser l'implantation ?

### 1 - Le piquetage qui consiste à :

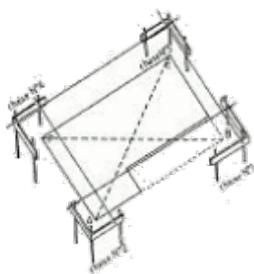
- Positionner des lignes de référence OX et OY (repère orthonormé) situées respectivement sur les axes A et 1.
- Placer les points a, b, c, d à l'aide de piquets enfoncés dans le sol.

Cela représente l'implantation sommaire de la maison visant à positionner les chaises. Elle peut-être faite avec la règle des 3,4,5 (équerre) ou mieux, ce qui est conseillé, le théodolite (appareil électronique permettant entre autres de tracer des lignes perpendiculaires).



### 2 - La pose des chaises (1 mètre du sol :)

N.B. : Ecartées de 1,50m à 3m pour permettre les fouilles, le passage du tractopelle...

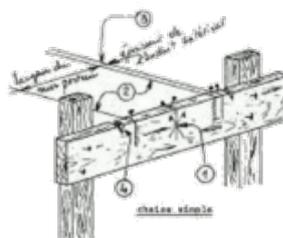


- » Mise en place par le responsable du chantier
- » Elles servent à "asseoir" la construction sur le terrain
- » Elles déterminent les alignements des murs porteurs

### 3 - Le report des axes (A,B,C,D,E et 1,2,3,4,5) sur les chaises.

Chaque responsable a sa façon de matérialiser les murs sur les chaises.

- ① Le repérage de l'axe du mur porteur
- ② La largeur du mur porteur
- ③ Le fini extérieur de la construction
- ④ La largeur des fondations ou du soubassement, etc.



## Les erreurs courantes à éviter :

- - Mauvais emplacement de l'ouvrage,
- - Inversion des façades,
- - Fausse équerre,
- - Dimensions erronées.

L'ouvrage est implanté, on peut passer au traçage des fondations.

Article précédent : [La réalisation sur le terrain.](#)